

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BATAYPORÃ-MS**

MATRÍCULA Nº

6.068

FLS.

01FEm **08 de janeiro de 2020**

IMÓVEL: Área de terras rural denominada **FAZENDA SORTE DE OURO - GLEBA "A"** com **910,5991ha** (novecentos e dez hectares, cinquenta e nove ares e noventa e um centiares), situada neste município e Comarca de Batayporã-MS, com os seguintes limites e confrontações:

| VÉRTICE | | | | SEGMENTO VANTE | | | |
|-------------|----------------|----------------|--------------|----------------|---------|-----------|---|
| Código | Longitude | Latitude | Altitude (m) | Código | Azimute | Dist. (m) | Confrontações |
| CJ6-M-1221 | -53°15'51,876" | -22°35'42,220" | 246,212 | AAC-M-J463 | 99°35' | 484,71 | Mat. 109, deste SRI, Fazenda São Domingos |
| AAC-M-J463 | -53°15'35,144" | -22°35'44,846" | 240,83 | AAC-V-L578 | 99°35' | 221,38 | Mat. 109, deste SRI, Fazenda São Domingos |
| AAC-V-L578 | -53°15'27,502" | -22°35'46,045" | 240,89 | AAC-V-L586 | 190°48' | 1066,05 | Fazenda Sorte de Ouro |
| AAC-V-L586 | -53°15'34,504" | -22°36'20,085" | 245,926 | AAC-V-L579 | 93°07' | 2384,31 | Fazenda Sorte de Ouro |
| AAC-V-L579 | -53°14'11,148" | -22°36'24,305" | 239,66 | CM1-M-0152 | 178°49' | 2497,53 | Mat. 135, deste SRI, Fazenda São Pedro |
| CM1-M-0152 | -53°14'09,365" | -22°37'45,477" | 239,83 | AXE-M-0819 | 221°13' | 6,5 | Mat. 246, deste SRI, Fazenda Santa Rita |
| AXE-M-0819 | -53°14'09,515" | -22°37'45,636" | 243,333 | CM1-M-0155 | 279°35' | 961,72 | Mat. 887, deste SRI, Fazenda Santa Virginia |
| CM1-M-0155 | -53°14'42,722" | -22°37'40,430" | 243,738 | CM1-M-0156 | 358°49' | 1452,59 | Mat. 1189, deste SRI, Fazenda Araçá I |
| CM1-M-0156 | -53°14'43,759" | -22°36'53,219" | 245,915 | CM1-M-0157 | 279°21' | 1691,88 | Mat. 1189, deste SRI, Fazenda Araçá I |
| CM1-M-0157 | -53°15'42,211" | -22°36'44,280" | 249,01 | CM1-M-0154 | 179°09' | 1447,5 | Mat. 1189, deste SRI, Fazenda Araçá I |
| CM1-M-0154 | -53°15'41,459" | -22°37'31,329" | 247,909 | GAAE-M-0323 | 229°42' | 311,68 | Mat. 1189, deste SRI, Fazenda Araçá I |
| GAAE-M-0323 | -53°15'49,784" | -22°37'37,881" | 251,6435 | CM1-M-0912 | 257°03' | 1739,34 | Mat. 305, deste SRI, Fazenda Araçá |
| CM1-M-0912 | -53°16'49,145" | -22°37'50,543" | 255,049 | AVX-V-0947 | 05°29' | 73,71 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0947 | -53°16'48,898" | -22°37'48,157" | 254,729 | AVX-V-0948 | 348°13' | 30,79 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0948 | -53°16'49,118" | -22°37'47,178" | 254,932 | AVX-V-0949 | 69°05' | 62,76 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0949 | -53°16'47,065" | -22°37'46,449" | 253,037 | AVX-V-0950 | 351°12' | 32,93 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0950 | -53°16'47,241" | -22°37'45,392" | 253,276 | AVX-V-0951 | 17°28' | 60,14 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0951 | -53°16'46,609" | -22°37'43,527" | 254,338 | AVX-V-0952 | 04°54' | 87,45 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0952 | -53°16'46,347" | -22°37'40,694" | 254,76 | AVX-V-0953 | 342°39' | 43,25 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0953 | -53°16'46,798" | -22°37'39,352" | 254,772 | AVX-V-0954 | 40°31' | 36,57 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0954 | -53°16'45,966" | -22°37'38,449" | 254,241 | AVX-V-0955 | 349°51' | 67,48 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |

Continua no verso



Certidão na página 16

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BATAYPORÃ-MS**MATRÍCULA Nº
6.068FLS. **01V**

08 de janeiro de 2020

Em

| | | | | | | | |
|------------|----------------|----------------|---------|------------|---------|--------|---|
| AVX-V-0955 | -53°16'46,382" | -22°37'36,289" | 254,413 | AVX-V-0956 | 316°20' | 48,98 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0956 | -53°16'47,566" | -22°37'35,138" | 255,844 | AVX-V-0957 | 358°59' | 130,33 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0957 | -53°16'47,646" | -22°37'30,901" | 256,509 | AVX-V-0958 | 60°24' | 12,09 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0958 | -53°16'47,278" | -22°37'30,707" | 256,199 | AVX-V-0959 | 10°05' | 49,68 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0959 | -53°16'46,973" | -22°37'29,117" | 255,508 | AVX-V-0960 | 311°05' | 31,31 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0960 | -53°16'47,799" | -22°37'28,449" | 255,549 | AVX-V-0961 | 10°58' | 42,02 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0961 | -53°16'47,519" | -22°37'27,107" | 254,854 | AVX-V-0962 | 66°55' | 24,18 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0962 | -53°16'46,740" | -22°37'26,799" | 254,537 | AVX-V-0963 | 346°11' | 53,22 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0963 | -53°16'47,185" | -22°37'25,119" | 254,319 | AVX-V-0964 | 267°23' | 40,57 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0964 | -53°16'48,604" | -22°37'25,180" | 254,401 | AVX-V-0965 | 323°02' | 65,99 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0965 | -53°16'49,993" | -22°37'23,465" | 254,867 | AVX-V-0966 | 357°03' | 147,63 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0966 | -53°16'50,259" | -22°37'18,673" | 255,029 | AVX-V-0967 | 354°12' | 126,77 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0967 | -53°16'50,707" | -22°37'14,573" | 254,767 | AVX-V-0968 | 333°07' | 65,81 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0968 | -53°16'51,749" | -22°37'12,664" | 253,705 | AVX-V-0969 | 20°31' | 18,23 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0969 | -53°16'51,525" | -22°37'12,110" | 253,731 | AVX-V-0970 | 38°37' | 24,02 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0970 | -53°16'51,000" | -22°37'11,499" | 253,838 | AVX-V-0971 | 02°28' | 45,05 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0971 | -53°16'50,932" | -22°37'10,036" | 254,12 | AVX-V-0972 | 22°41' | 39,61 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0972 | -53°16'50,397" | -22°37'08,849" | 254,945 | AVX-V-0973 | 354°07' | 119,74 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0973 | -53°16'50,827" | -22°37'04,976" | 254,893 | AVX-V-0974 | 31°13' | 98,34 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0974 | -53°16'49,042" | -22°37'02,243" | 253,996 | AVX-V-0975 | 319°51' | 56,07 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0975 | -53°16'50,308" | -22°37'00,849" | 253,498 | AVX-V-0976 | 260°52' | 21,18 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |

MATRÍCULA Nº

Continua no verso

Certidão na página 16

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BATAYPORÃ-MS**

MATRÍCULA Nº

6.068FLS. **02F**Em **08 de janeiro de 2020**

| | | | | | | | |
|------------|----------------|----------------|---------|------------|---------|-------|---|
| AVX-V-0976 | -53°16'51,040" | -22°37'00,959" | 252,831 | AVX-V-0977 | 342°24' | 11,62 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0977 | -53°16'51,163" | -22°37'00,599" | 252,498 | AVX-V-0978 | 15°40' | 91,32 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0978 | -53°16'50,299" | -22°36'57,741" | 251,273 | AVX-V-0979 | 357°10' | 57,38 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0979 | -53°16'50,398" | -22°36'55,878" | 251,618 | AVX-V-0980 | 336°44' | 51,06 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0980 | -53°16'51,104" | -22°36'54,353" | 251,478 | AVX-V-0981 | 04°59' | 34,43 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0981 | -53°16'50,999" | -22°36'53,238" | 251,681 | AVX-V-0982 | 321°12' | 83,6 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0982 | -53°16'52,833" | -22°36'51,120" | 251,746 | AVX-V-0983 | 319°03' | 69,92 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0983 | -53°16'54,437" | -22°36'49,403" | 252,015 | AVX-V-0984 | 16°03' | 37,17 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0984 | -53°16'54,077" | -22°36'48,242" | 252,525 | AVX-V-0985 | 351°20' | 73,97 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0985 | -53°16'54,467" | -22°36'45,865" | 252,96 | AVX-V-0986 | 53°52' | 52,96 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0986 | -53°16'52,969" | -22°36'44,850" | 252,966 | AVX-V-0987 | 32°10' | 56,7 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0987 | -53°16'51,912" | -22°36'43,290" | 253,424 | AVX-V-0988 | 345°39' | 51,43 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0988 | -53°16'52,358" | -22°36'41,670" | 253,337 | AVX-V-0989 | 65°00' | 22,5 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0989 | -53°16'51,644" | -22°36'41,361" | 253,933 | AVX-V-0990 | 18°32' | 28,3 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0990 | -53°16'51,329" | -22°36'40,489" | 254,187 | AVX-V-0991 | 340°08' | 20,67 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0991 | -53°16'51,575" | -22°36'39,856" | 253,989 | AVX-V-0992 | 40°31' | 69,23 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0992 | -53°16'50,000" | -22°36'38,146" | 253,983 | AVX-V-0993 | 357°16' | 58,36 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0993 | -53°16'50,097" | -22°36'36,251" | 253,024 | AVX-V-0994 | 315°47' | 9,53 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0994 | -53°16'50,330" | -22°36'36,029" | 252,997 | AVX-V-0995 | 05°18' | 79,31 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0995 | -53°16'50,073" | -22°36'33,462" | 253,149 | AVX-V-0996 | 318°05' | 27,11 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0996 | -53°16'50,707" | -22°36'32,806" | 252,845 | AVX-V-0997 | 01°53' | 34,36 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |

MATRÍCULA Nº

Continua no verso

Certidão na página 16

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BATAYPORÃ-MS**MATRÍCULA Nº
6.068FLS. **02V**Em **08 de janeiro de 2020**

| | | | | | | | |
|------------|----------------|----------------|---------|------------|---------|---------|---|
| AVX-V-0997 | -53°16'50,667" | -22°36'31,689" | 252,603 | AVX-V-0998 | 54°08' | 63,54 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0998 | -53°16'48,864" | -22°36'30,480" | 253,39 | AVX-V-0999 | 19°53' | 77,14 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0999 | -53°16'47,945" | -22°36'28,121" | 253,92 | AVX-V-1000 | 30°09' | 52,69 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-1000 | -53°16'47,018" | -22°36'26,640" | 253,822 | AVX-V-1001 | 101°46' | 35,59 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-1001 | -53°16'45,798" | -22°36'26,877" | 253,474 | AVX-V-0897 | 32°14' | 19,81 | Córrego do Baile, Margem Esquerda, à Montante |
| AVX-V-0897 | -53°16'45,428" | -22°36'26,332" | 253,611 | CJ6-M-1222 | 92°10' | 1355,43 | Mat. 1190, deste SRI, Fazenda Sorte de Ouro - Gleba B |
| CJ6-M-1222 | -53°15'58,005" | -22°36'28,000" | 250,363 | CJ6-M-1221 | 07°05' | 1419,12 | Mat. 1190, deste SRI, Fazenda Sorte de Ouro - Gleba B |

CERTIFICAÇÃO DO INCRA: 10f408d2-9fcd-43f6-a5b6-abf39e6b0391, em 25/07/2019. **INCRA:** Código do imóvel rural: 950.076.279.854-4; cadastrado em nome de Maria Xadia Haddad; denominação do imóvel: Fazenda Sorte de Ouro; área total: 910,5991ha; módulo rural: 50,0341ha; nº módulos rurais: 14,04; módulo fiscal: 40,00ha; nº módulos fiscais: 22,7650; fmp: 3,00ha; **NIRF:** 9.294.695-0. **PROPRIETÁRIA:** MARIA XADIA HADDAD, brasileira, separada judicialmente, médica, portadora da CIRG nº 064.136-SSP/MS e inscrita no CPF/MF sob nº 481.242.901-30, residente e domiciliada na cidade de Nova Andradina-MS, na Rua Senador Auro Soares de Moura Andrade, nº 519, bairro Santa Terezinha. **TÍTULO AQUISITIVO:** R.2 (formal de partilha), em 22/04/2008 da matrícula nº 730 e matrícula nº 1.190, deste SRI. Emolumentos: R\$23,00; FUNJECC(10%): R\$2,30; FeadMP/MS (10%): R\$2,30; FUNADEP(6%): R\$1,38; FUNDE-PGE(4%): R\$0,92; FUNJECC(5%): R\$ 1,15. Prenotação nº 10.684 de 13/12/2019. Batayporã-MS, 08 de janeiro de 2020.

A Escrevente Autorizada *Maíza de Castro Paião* Maíza de Castro Paião.

Av.1/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.

ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL: Nos termos da certidão de casamento expedida em 09 de janeiro de 2023, pelo Registro Civil das Pessoas Naturais do município e Comarca de Aquidauana-MS (matrícula nº 061713 01 55 1982 2 00026 028 0001156 06), faço constar a conversão da separação judicial em **DIVÓRCIO** de **MARIA XADIA HADDAD** e **JAIMÉ TEOPISTO BARBOSA ABATH**, em 11/05/2009, homologado por sentença proferida pela MM. Juíza, Dr^a. Adriana Lampert, que transitou em julgado, extraída do processo nº 028.09.000013-4, que tramitou pelo Juízo de Direito da 1ª Vara da Comarca de Bonito-MS. Emolumentos: R\$22,00; FUNJECC(10%): R\$2,20; FEADMP/MS(10%): R\$2,20; FUNADEP(6%): R\$1,32; FUNDE-PGE(4%): R\$0,88; FUNJECC(5%): R\$1,10. Selo: R\$1,50. Selo Digital: AHN76701-070. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

R.2/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.

VENDA E COMPRA: Nos termos da escritura pública datada de 01 de agosto de 2013 (Livro 0503-E, fls.067/072) e escritura pública de rratificação, datada de 10 de setembro de 2020 (Livro 0611-E, fls.183/187), ambas lavradas pelo Serviço Notarial do município e Comarca de

Continua no verso.

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BATAYPORÃ-MS**MATRÍCULA Nº
6.068FLS. **03F**

06 de fevereiro de 2023

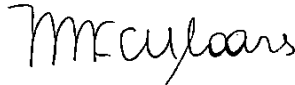
Em

mha

Paranavaí-PR, verifica-se que a proprietária, já qualificada, **VENDEU** o imóvel desta matrícula, pelo preço de **R\$2.000.000,00** (dois milhões de reais), a **TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 66.306.093/0001-95, com sede em Maringá-PR, na Avenida Horácio Racanello Filho, nº 5570, Loja 1304, zona 01. Foram apresentados: 1) Guia de Informação de ITBI nº 281/2022, na qual consta a avaliação do imóvel desta matrícula no valor de R\$4.915.113,44 e o recolhimento do imposto no valor de R\$98.302,27; 2) Certidão de valor venal nº 009/2023, na qual consta a avaliação do imóvel desta matrícula no valor de R\$4.915.113,44; 3) Certidão positiva com efeitos de negativa de débitos relativos aos tributos federais e à dívida ativa da União de imóvel rural nº 4CC1.E699.FFDF.28F5, válida até 20/06/2023, **NIRF**: 9.294.695-0, para a área de 910,5ha; 4) CCIR 2022, com os seguintes dados: **INCRA**: Código do imóvel rural: 950.076.279.854-4; cadastrado em nome de Transportadora Batista Duarte Ltda; denominação do imóvel: Fazenda Sorte de Ouro; área total: 910,5991ha; módulo rural: 50,0341ha; nº módulos rurais: 14,04; módulo fiscal: 40,00ha; nº mód. fiscais: 22,7650; f.m.p.: 2,00ha. Emolumentos: R\$3.180,00; FUNJECC(10%): R\$318,00; FEADMP/MS(10%): R\$318,00; FUNADEP(6%): R\$190,80; FUNDEPGE(4%): R\$127,20; FUNJECC(5%): R\$159,00. Selo: R\$10,00. Selo Digital: AAG37287-698. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

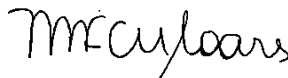
Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.


Av.3/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00002391820165230021, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio do número de comunicado 201909.1315.00930942-IA-440, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54077-717. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

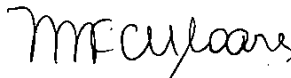
Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.


Av.4/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00005709420165230022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio do número de comunicado 202007.1710.01233936-IA-620, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54078-071. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.


Av.5/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00002299720185230022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio do número de comunicado 202007.2911.01250187-IA-061, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de

Continua no verso.

Certidão na página 16

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL****SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE BATAYPORÃ-MS**MATRÍCULA Nº
6.068FLS. **03V**

06 de fevereiro de 2023

Em

mf

Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54079-426. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*MFCyloans***Av.6/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00003413720165230022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio do número de comunicado 202007.3014.01252473-IA-930, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54080-400. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*MFCyloans***Av.7/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00000327920175230022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202008.2011.01282060-IA-180, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54081-851. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*MFCyloans***Av.8/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 50013513620204036002, da 1ª Vara Federal de Dourados-MS, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202101.1418.01452001-IA-920, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54110-709. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*MFCyloans***Av.9/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00004427720165230021, da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202102.0508.01478355-IA-760, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54082-106. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

MFCyloans

MATRÍCULA Nº

Continua no verso.

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BATAYPORÃ-MS**MATRÍCULA Nº
6.068FL. **04F**

06 de fevereiro de 2023

Em _____

*mpa***Av.10/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00012902720175230022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202102.1810.01493863-IA-031, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54083-560. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*M. Soares***Av.11/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00010615620165230037, da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202102.1912.01483558-IA-010, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54084-915. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*M. Soares***Av.12/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00016384820175230021, da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202102.2408.01501531-IA-340, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54085-270. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*M. Soares***Av.13/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00012865620185230021, da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202103.0114.01508866-IA-340, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54086-624. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*M. Soares***Av.14/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00003312220185230022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202105.0514.01613642-IA-570, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de

Continua no verso.

MATRÍCULA Nº

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BATAYPORÃ-MS**

MATRÍCULA Nº

6.068FLS. **04V**

06 de fevereiro de 2023

Em

mfa

Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54087-064. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*M. Cyloans***Av.15/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00000439220195230037, da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202106.1010.01668562-IA-071, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54088-333. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*M. Cyloans***Av.16/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00001667220185230022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202106.1115.01671527-IA-160, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54089-798. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*M. Cyloans***Av.17/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00013825720175230037, da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202109.2714.01836177-IA-230, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54090-769. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*M. Cyloans***Av.18/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00009648820185230036, da 1ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202110.0714.01854142-IA-209, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54091-013. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

M. Cyloans

Continua no verso.

MATRÍCULA Nº

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BATAYPORÃ-MS**MATRÍCULA Nº
6.068FLS. **05F**

06 de fevereiro de 2023

Em _____

nfa

Av.19/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00009305020175230036, da 1ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202110.1113.01856025-IA-041, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54092-478. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*M. Soares***Av.20/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00014833420165230036, da 1ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202110.1113.01857005-IA-060, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54093-822. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*M. Soares***Av.21/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00009310820185230066, da Vara do Trabalho de Sorriso-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202110.2212.01874797-ia-640, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54094-187. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*M. Soares***Av.22/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00001995920195230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202112.0216.01932151-IA-609, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54095-531. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*M. Soares***Av.23/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00002264220195230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202202.0211.01992256-IA-540, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de

Continua no verso.

MATRÍCULA Nº

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BATAYPORÃ-MS**

MATRÍCULA Nº

6.068FLS. **05V**

06 de fevereiro de 2023

Em

mpa

Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54096-996. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*MFCuryloans***Av.24/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00000096220205230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202203.3012.02078273-IA-380, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54097-240. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*MFCuryloans***Av.25/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00002965920195230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202204.0116.02083330-IA-990, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54098-609. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*MFCuryloans***Av.26/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00002149120205230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202205.1816.02152422-IA-820, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54099-035. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*MFCuryloans***Av.27/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00001036520195230037, da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202206.1511.02198815-IA-750, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54100-433. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

MFCuryloans

Continua no verso.

MATRÍCULA Nº

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL****SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE BATAYPORÃ-MS**MATRÍCULA Nº
6.068FLS. **06F**

06 de fevereiro de 2023

Em

*mea***Av.28/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00002729420205230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202208.0309.02280223-IA-009, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54101-898. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*MFCulyan***Av.29/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00000226120205230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202208.0811.02288142-IA-220, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54102-142. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*MFCulyan***Av.30/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00003656620205230041, da Vara do Trabalho de Colíder-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202208.1814.02306423-IA-250, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54103-500. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*MFCulyan***Av.31/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00001093820205230037, da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202208.2511.02318573-IA-950, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54104-951. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*MFCulyan***Av.32/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00003648120205230041, da Vara do Trabalho de Colíder-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202208.3011.02326356-IA-270, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de

Continua no verso.

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BATAYPORÃ-MS**

MATRÍCULA Nº

6.068FLS. **06V**Em **06 de fevereiro de 2023***nba*

Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54105-206. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

Av.33/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00002689120195230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202209.0112.02331211-IA-660, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54106-660. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

Av.34/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00002572820205230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202209.2916.02378411-IA-809, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54107-004. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

Av.35/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00002737920205230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202211.0415.02431946-IA-530, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54108-370. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

Av.36/6.068 - Prenotação nº 14.205 de 26/01/2023.

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00003517320205230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202301.2512.02527501-IA-310, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54109-724. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

Continua no verso.

Certidão na página 16

MATRÍCULA Nº

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BATAYPORÃ-MS**MATRÍCULA Nº
6.068FL **07F**Em **06 de fevereiro de 2023***man***Av.37/6.068 - Prenotação nº 14.225 de 31/01/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00004779420185230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202301.3009.02533159-IA-160, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54119-071. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

MCulyans

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

Av.38/6.068 - Prenotação nº 14.230 de 01/02/2023.

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00002791820225230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202301.3112.02536107-IA-880, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54123-020. Batayporã-MS, 03 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

MCulyans

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

Av.39/6.068 - Prenotação nº 14.233 de 03/02/2023.

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00003413720165230022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio do número de comunicado 202007.3014.01252473-IA-930 - cancelador: 202302.0213.02540701-TA-190, verifica-se que foi determinado o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da **Av.4** da presente matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54131-683. Batayporã-MS, 06 de fevereiro de 2023.

A Substituta do Oficial

MCulyans

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

Av.40/6.068 - Prenotação nº 14.382 de 13/03/2023.

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00002299720185230022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio do número de comunicado 202007.2911.01250187-IA-061 - cancelador: 202303.1015.02597538-TA-820, verifica-se que foi determinado o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da **Av.5** da presente matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54182-357. Batayporã-MS, 13 de março de 2023.

A Substituta do Oficial

MCulyans

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

Av.41/6.068 - Prenotação nº 14.418 de 21/03/2023.

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00002642020205230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado

Continua no verso.

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BATAYPORÃ-MS**

MATRÍCULA Nº

6.068FLS. **07V**

21 de março de 2023

Em

ma

202303.2009.02611595-IA-320, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK54186-875. Batayporã-MS, 21 de março de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*M. Corrêa***Av.42/6.068 - Prenotação nº 14.501 de 17/04/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00002711220205230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202304.1715.02657764-IA-690, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK76131-731. Batayporã-MS, 18 de abril de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*M. Corrêa***Av.43/6.068 - Prenotação nº 14.571 de 08/05/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00001002920175230022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202305.0809.02690128-IA-360, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK76164-690. Batayporã-MS, 09 de maio de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*M. Corrêa***R.44/6.068 - Prenotação nº 14.617 de 22/05/2023.**

PENHORA: Conforme Carta Precatória, extraída dos autos nº 0000273-79-2020.5.23.0141 expedida em 18 de abril de 2023, pelo MM. Juiz do Trabalho Dr. Victor Majela Nabuco de Menezes da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, em que figura como exequente Vilmã Grizao, inscrito no CPF/MF sob nº 600.354.049-49, e como executada Transportadora Batista Duarte Ltda, inscrita no CNPJ/MF sob nº 66.306.093/0001-95, faço constar que foi determinado o registro da **PENHORA** do imóvel desta matrícula, pertencente a executada, para garantia de uma dívida no valor de **R\$147.448,00** (cento e quarenta e sete mil, quatrocentos e quarenta e oito reais). Emolumentos: isento, justiça gratuita. Selo: R\$1,00. Selo Digital: AAK76261-778. Batayporã-MS, 09 de junho de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.

*M. Corrêa***Av.45/6.068 - Prenotação nº 14.741 de 23/06/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00001184220215230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202306.2311.02773220-IA-660, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº

Continua no verso.

MATRÍCULA Nº

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BATAYPORÃ-MS**

MATRÍCULA Nº

6.068

FLS.

08F

26 de junho de 2023

Em

men

3003/05. Selo Digital: AAK76304-305. Batayporã-MS, 26 de junho de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares

*Maria Fernanda***Av.46/6.068 - Prenotação nº 14.742 de 23/06/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00003086820225230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202306.2311.02773231-IA-190, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAK76312-954. Batayporã-MS, 26 de junho de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares

*Maria Fernanda***Av.47/6.068 - Prenotação nº 14.903 de 10/08/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00123244920158110055, da 2ª Vara de Jaciara-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202308.0918.02858907-IA-410, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAL55767-100. Batayporã-MS, 10 de agosto de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares

*Maria Fernanda***Av.48/6.068 - Prenotação nº 15.081 de 29/09/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00002547320205230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202309.2911.02957451-IA-509, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAL55949-788. Batayporã-MS, 02 de outubro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares

*Maria Fernanda***Av.49/6.068 - Prenotação nº 15.107 de 09/10/2023.**

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00001336620205230037, da 2ª Vara do Trabalho de Sinop-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202310.0911.02974123-IA-800, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAL55969-201. Batayporã-MS, 10 de outubro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares

*Maria Fernanda***Av.50/6.068 - Prenotação nº 15.152 de 30/10/2023.****CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da determinação judicial extraída do

Continua no verso.

MATRÍCULA Nº

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BATAYPORÃ-MS**MATRÍCULA Nº
6.068FLS. **08V**

31 de outubro de 2023

Em

mea

Processo nº 00003656620205230041, da Vara do Trabalho de Colíder-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio do número de comunicado 202208.1814.02306423-IA-250 - cancelador: 202310.3015.03010542-TA-750, verifica-se que foi determinado o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da **Av.30** da presente matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAL55981-902. Batayporã-MS, 31 de outubro de 2023.

A Substituta do Oficial


Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.


Av.51/6.068 - Prenotação nº 15.290 de 07/12/2023.

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00002689120195230141, da Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo-MT, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio do número de comunicado 202209.0112.02331211-IA-660 - cancelador: 202312.0710.03074272-TA-840, verifica-se que foi determinado o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da **Av.33** da presente matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAM56378-582. Batayporã-MS, 08 de dezembro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.


Av.52/6.068 - Prenotação nº 15.303 de 12/12/2023.

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00001387320225080122, da 2ª Vara do Trabalho de Santarém-PA, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202312.1215.03063833-IA-280, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAM56401-202. Batayporã-MS, 13 de dezembro de 2023.

A Substituta do Oficial


Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.


Av.53/6.068 - Prenotação nº 15.304 de 12/12/2023.

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da determinação judicial extraída do Processo nº 00001387320225080122, da 2ª Vara do Trabalho de Santarém-PA, importada eletronicamente do Portal da Central de Indisponibilidade, por meio de número de comunicado 202312.1215.03068882-IA-840, registrado sob o mesmo número no Livro de Registro de Indisponibilidade deste SRI, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos: isento, nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3003/05. Selo Digital: AAM56405-717. Batayporã-MS, 13 de dezembro de 2023.

A Substituta do Oficial

Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares.


CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia, reprodução autêntica da matrícula nº 6068, é extraída como certidão, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015/73 (Registros Públicos). Certifico mais, que este imóvel pertenceu à circunscrição imobiliária de Rio Brilhante-MS, até 22/06/1966; e à de Nova Andradina-MS, até 02/06/2006, data da instalação desta serventia. O referido é verdade e dou fé. Batayporã-MS. Protocolo de certidão 22.216, 15 de janeiro de 2024, às 08:36:14

- Marco Aurélio Ribeiro Rafael - Oficial Registrador
 Oficial Substituto
 Escrevente Autorizado
 Selo Digital nº AAM91115-271.

Certidão emitida para órgão público.

Emolumentos: Isentos nos termos do artigo 16 da Lei Estadual nº 3.003/2005.

Válido somente com selo digital. Para conferir a autenticidade do selo, acessar o site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.phpASSINADO DIGITALMENTE
MAIZA DE CASTRO PAIAODATA
15/01/2024A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
<http://serpro.gov.br/assinador-digital>

Certidão na página 16



Assinado eletronicamente por: ERICA SILVA SANTOS - Juntado em: 16/01/2024 11:30:51 - 353cacc
<https://pje.trt24.jus.br/pjekz/validacao/24011514114831800000024945145?instancia=1>
 Número do processo: 0024160-24.2023.5.24.0056
 Número do documento: 24011514114831800000024945145

MATRÍCULA Nº