



Valide aqui este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartoriooficioregistro@uol.com.br

fls. 132

- CNM 157933.2.0133086-6

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTORIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

133.086

FICHA

01

Campo Grande (MS). 19.04.89

IMÓVEL: CHÁCARA Nº 20(VINTE) da quadra 56(CINQUENTA E SEIS) do loteamento denominado CHÁCARA DOS PODERES, nesta cidade, medindo 50,00mts de frente para a Estrada NS-11, com a qual confronta; 100,00mts do lado direito, da frente aos fundos, que confronta com a Chácara nº 18; 100,00mts do lado esquerdo, da frente aos fundos, que confronta com a Chácara nº 22 e 50,00mts de largura nos fundos, que confronta com a Chácara nº 19, formado a área total de 5.000,00m2.

PROPRIETÁRIO(S): - EBEL EMPRESA BRASILEIRA DE EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede nesta cidade a Av. Afonso Pena, 2940, CGC/MF 00.986.448/0001-26.

REGISTRO ANTERIOR: - Matrícula 02/112.849-A, livro 02, ficha 02, em 07.07.87, deste Registro de Imóveis.

O Oficial:

R.01/133.086, em 05 de Setembro de 1989.

Título: - Dação em Pagamento.

Transmitente(s): - EBEL EMPRESA BRASILEIRA DE EMPREENDIMENTOS LTDA, já qualificada.

Adquirente(s): - BANCO DE CREDITO NACIONAL S/A, c/sede administrativa na cidade de Barueri-SP, à Avenida Adromeda, s/nº, em Alphaville e Matriz em São Paulo à Rua Boa Vista, nº 228, CGC/MF nº 60.989, digo nº 60.898.723/0001-81.

Forma do Título: - Escritura pública de transação e confissão de dívida com dação em pagamento de bens imóveis, lavrada nas notas do 8º Tabelionato de Notas de São Paulo às folhas 116, do Livro 1885, em 01/09/1989.

Valor: - R\$ 1.629,03

O OFICIAL:

Ivc. -

R.02/133.086 em 07 de abril de 1.994

Título: - Compra e venda

Transmitente(s) - BANCO DE CRÉDITO NACIONAL SA, já qualificado

Adquirente(s) - MAURO HANNUD, brasileiro, do comércio, RG 3.232.934 SSP/SP e CIC 045.668.828/53, casado em CB, antes da lei 6.515/77, com MARILENE RONDÃO HANNUD, brasileira, do lar, RG 5.079.093-SSP/SP e CIC 267.157.838/53, residentes na Praça Mal. Bordeiro de Férias, 45, São Paulo-SP

Forma do título - Escritura pública, lavrada pelo 8º Cartório de Notas de São Paulo-SP, as fls.102, livro 1933, em

28.05.90

Valor: - CR\$ 4,11

O Oficial:

CONTINUA NO VERSO



Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/9CR44-SDXWG-PD7KY-3S234

do original assinado digitalmente por FLAVIA MARIA PIMENTA BARROSO CHIARI e TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO MATO GROSSO DO SUL. Protocolado em 05/06/2024 às 09:10, sob o número WCGR24073167723, e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SA/JAT, em 05/06/2024 às 09:36. Para acessar os autos processuais, acesse o site https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0131429-39.2007.8.12.0001 e o código aKzd7cMt.



Valide aqui este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

fls. 132

CNM 157933.2.0133086-6

matricula

133.086

ficha

01vs

AV.03/133.086 em 06 de Julho de 1.999.

A requerimento de MAURO HANNUD e MARILENE RONDÃO HANNUD, datado de 21.06.99, é feita a presente averbação para consignar que por sentença proferida pelo Juiz de Direito da 1ª Vara de Família e Sucessões de Santo Amaro e Ibirapuera, Estado de São Paulo em 17.11.92, foi homologada a SEPARAÇÃO CONSENSUAL do casal MAURO HANNUD e MARILENE RONDÃO HANNUD, que já teve seu trânsito em julgado, certificado nos autos, voltando o marido, continuando a mulher a assinar seu nome de casada, ou seja, MARILENE RONDÃO HANNUD, conforme faz prova com a cópia da Certidão de Casamento apresentada.

OFICIAL:

EMM

04/133.086 em 22 de Julho de 1.999.

TITULO:- COMPRA VENDA

TRANSMITENTE(S):- MAURO HANNUD E MARILENE RONDÃO HANNUD, já qualificados.

ADQUIRENTE(S):- FIRMA INDIVIDUAL ZAIRA REZENDE DA SILVA CAPIBERIBE, em sede nesta cidade à Av. Coronel Antonino nº 654-Bairro Coronel Antonino, CGC/MF nº 789.535/0001-30.

FORMA DO TITULO:- Escritura pública lavrada pelo 3º Ofício local em 21.06.99 L.º 513/142.

VALOR:- R\$ 1.000,00

OFICIAL:

amv.

05/133.086 EM 05 DE NOVEMBRO DE 2.001.

TITULO:- HIPOTECA

CREADOR(ES):-CERA INGLEZA INDUSTRIA E COMERCIO, com sede à Rua Estoril nº 432 Bairro São Francisco em Belo Horizonte MG, CNPJ/MF 17.245.028/001-91.

DEVEDOR(ES):- ZAIRA REZENDE DA SILVA CAPIBERIBE ME, já qualificada.

FORMA DO TITULO:- Escritura pública de constituição de hipoteca para garantia de transações comerciais, lavrada pelo 7º Ofício local em 04.10.2.001 livro 165 fls. 293/294.

VALOR:- R\$ 98.000.00

TAXA DE JUROS:- não consta.

ENCIMENTO:- não consta.

GARANTIA:- Em primeira, única e especial hipoteca o imóvel a que se refere esta matrícula.

OFICIAL:

Amv.

AV.06/133.086 - EM 31 DE AGOSTO DE 2010. Prenotação nº 537.497 de 23.08.10.

Conforme Certidão de Distribuição de Ação, extraída dos autos 001.09.054638-6, expedida por Edvaldo de Lira Simões, Distribuidor do Juízo, em 02.08.2010, é feita a presente averbação para consignar a existência de Ação de Execução de Título

continua na ficha n.º

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.omr.org.br/docs/9CR44-SDXWG-PD7KY-3S234>

Este documento é copia do original assinado digitalmente por FLAVIA MARIA PIMENTA BARROSO CHIARI e TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO MATO GROSSO DO SUL. Protocolado em 05/06/2024 às 09:10, sob o número WCGR24073167723, e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 05/06/2024 às 09:36. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0131429-39.2007.8.12.0001 e o código aKzd7cMt.



Valide aqui este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

fls. 132/24

CNM 157933.2.0133086-6

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

133.086

FICHA

02

Campo Grande (MS).

31.08.2010

Executivo Extrajudicial, distribuída em 08.02.2010, para a 9ª Vara Cível desta Comarca, em que BANCO BRADESCO S/A, move em face de FIRMA INDIVIDUAL ZAIRA REZENDE DA SILVA CAPIBERIBE, no valor de R\$ 29.654,00 (Vinte e nove mil, seiscentos e cinquenta e quatro reais).

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 34,00; Funjecc 10%: R\$ 3,40; Funjecc 3%: R\$ 1,02; ISS 5%: R\$ 1,70.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ADL 30016

O OFICIAL:-

TGM

AV.07/133.086 - EM 31 DE AGOSTO DE 2010. Prenotação nº 537.498 de 23.08.10.

Conforme Certidão de Distribuição de Ação, extraída dos autos 001.09.054640-8, expedida por Edvaldo de Lira Simões, Distribuidor do Juízo, em 16.03.2010, é feita a presente averbação para consignar a existência de Ação de Execução de Título Executivo Extrajudicial, distribuída em 28.10.2009, para a 6ª Vara Cível desta Comarca, em que BANCO BRADESCO S/A, move em face de FIRMA INDIVIDUAL ZAIRA REZENDE DA SILVA CAPIBERIBE, no valor de R\$ 28.568,51 (Vinte e oito mil, quinhentos e sessenta e oito reais e cinquenta e um centavos).

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 34,00; Funjecc 10%: R\$ 3,40; Funjecc 3%: R\$ 1,02; ISS 5%: R\$ 1,70.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ADL 30018

O OFICIAL:-

TGM

AV.08/133.086 - EM 31 DE AGOSTO DE 2010. Prenotação nº 537.499 de 23.08.10.

Conforme Certidão de Distribuição de Ação, extraída dos autos 001.09.054639-4, expedida por Edvaldo de Lira Simões, Distribuidor do Juízo, em 16.03.2010, é feita a presente averbação para consignar a existência de Ação de Execução de Título Executivo Extrajudicial, distribuída em 10.09.2009, para a 9ª Vara Cível desta Comarca, em que BANCO BRADESCO S/A, move em face de FIRMA INDIVIDUAL ZAIRA REZENDE DA SILVA CAPIBERIBE, no valor de R\$ 42.516,00 (Quarenta e dois mil, quinhentos e dezesseis reais).

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 34,00; Funjecc 10%: R\$ 3,40; Funjecc 3%: R\$ 1,02; ISS 5%: R\$ 1,70.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ADL 30020

O OFICIAL:-

TGM

AV.09/133.086 - EM 31 DE AGOSTO DE 2010. Prenotação nº 537.500 de 23.08.10.

Conforme Certidão de Distribuição de Ação, extraída dos autos 001.09.055800-7, expedida por Edvaldo de Lira Simões, Distribuidor do Juízo, em 16.03.2010,

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9CR44-SDXWG-PD7KY-3S234>

Este documento é copia do original assinado digitalmente por FLAVIA MARIA PIMENTA BARROSO CHIARI e TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO MATO GROSSO DO SUL. Protocolado em 05/06/2024 às 09:10, sob o número WCGR24073167723, e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAU/AT, em 05/06/2024 às 09:36. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0131429-39.2007.8.12.0001 e o código aKzd7cMt.



Valide aqui
este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

fls. 132

CNM 157933.2.0133086-6

MATRÍCULA

133.086

FICHA

02vs.

é feita a presente averbação para consignar a existência de Ação de Execução de Título Executivo Extrajudicial, distribuída em 09.10.2009, para a 8ª Vara Cível desta Comarca, em que BANCO BRADESCO S/A, move em face de FIRMA INDIVIDUAL ZAIRA REZENDE DA SILVA CAPIBERIBE, no valor de R\$ 56.369,81 (Cinquenta e seis mil, trezentos e sessenta e nove reais e oitenta e um centavos).

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 34,00; Funjecc 10%: R\$ 3,40; Funjecc 3%: R\$ 1,02; ISS 5%: R\$ 1,70.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ADL 30022

O OFICIAL:-

TGM

R. 10/133.086 EM 08 DE MAIO DE 2012. Prenotação nº 569.828 de 07.05.2012.

TÍTULO: PENHORA.

CREADOR: BANCO BRADESCO S/A.

DEVEDORA: FIRMA INDIVIDUAL ZAIRA REZENDE DA SILVA CAPIBERIBE, já qualificada.

FORMA DO TÍTULO: Certidão para Registro de Penhora, autos nº 0055800-88.2009.8.12.0001, ação Execução de Título Extrajudicial, subscrita por Edna Yoshico Asato Kanasiro, Diretora de Cartório, por determinação do MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível desta Comarca, em 26.04.2012.

VALOR: R\$ 91.397,66 (noventa e um mil trezentos e noventa e sete reais e sessenta e seis centavos).

EMOLUMENTOS: Serventia: R\$ 122,00; FUNJECC 10%: R\$ 12,20; FUNJECC 3%: R\$ 3,66; ISS 5%: R\$ 6,10. Selo de autenticidade ACS 14629-611.

O OFICIAL:

AMV.

R. 11/133.086 EM 07 DE AGOSTO DE 2012. Prenotação nº 573.945 de 26.07.2012.

TÍTULO:- ARRESTO

CREADOR:- BANCO BRADESCO S/A., com sede na Avenida Yara, s/n, Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco/SP, CNPJ nº 60.746.948/0001-12.

DEVEDORA:- ZAIRA REZENDE DA SILVA CAPIBERIBE – Firma Individual, já qualificada.

FORMA DO TÍTULO:- Certidão para Registro de Penhora, extraída dos autos nº 0054638-58.2009.8.12.0001 da Ação de Execução de Título Extrajudicial, expedida pela Chefe de Cartório da 9ª Vara Cível de Campo Grande/MS, Ivanir de Fátima Monteiro, em 19.07.2012.

VALOR:- R\$ 29.654,00.

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 122,00; Funjecc 10%: R\$ 12,20; Funjecc 3%:

CONTINUA NA FICHA Nº

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9CR44-SDXWG-PD7KY-3S234>

Este documento é copia do original assinado digitalmente por FLAVIA MARIA PIMENTA BARROSO CHIARI e TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO MATO GROSSO DO SUL. Protocolado em 05/06/2024 às 09:10, sob o número WCGR24073167723, e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAU/AT, em 05/06/2024 às 09:36. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0131429-39.2007.8.12.0001 e o código aKzd7cMt.



Valide aqui este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

fls. 133

CNM 157933.2.0133086-6

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

133.086

FICHA

03

Campo Grande (MS).

07.08.2012.

R\$ 3,66; ISS 5%: R\$ 6,10.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ADG 95723-339

O OFICIAL:-

SFRS

R. 12/133.086 EM 27 DE AGOSTO DE 2015. Prenotação nº 631.495 de 13.08.15.

TÍTULO:- ARRESTO.

CREADOR:- ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL.

DEVEDORES:- ZAIRA REZENDE DA SILVA CAPIBERIBE, já qualificada.

FORMA DO TÍTULO:- Mandado de Citação, Penhora, Intimação, Registro e Avaliação, extraído dos autos nº 0824558-73.2012.8.12.0001, da ação de execução fiscal, expedido pela Chefe de Cartório Soraya Almeida Samha, da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Estadual, datado em 01.07.2015; e Auto de Arresto e Depósito e Avaliação e Intimação datado em 10.08.2015.

VALOR:- R\$ 18.215,69 (dezoito mil duzentos e quinze reais e sessenta e nove centavos).

EMOLUMENTOS:- Nihil.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AKF 82923-002.

O OFICIAL:-

TMH.

R. 13 em 23 de fevereiro de 2017. Prenotação nº 656.589, de 17/02/2017

TÍTULO:- PENHORA.

CREADOR:- UNIÃO (FAZENDA NACIONAL).

DEVEDORA:- ZAIRA REZENDE DA SILVA CAPIBERIBE, já qualificada.

FORMA DO TÍTULO:- Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação, expedido dos Autos nº 0013196-79.2008.403.6000, mandado nº 0006.2016.02787, expedido pela Diretora de Secretária da 1ª Subseção Judiciária de Campo Grande/MS, Carolyne Barbosa de Arruda Mendes, por determinação judicial, em 12.12.2016 e Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 31.01.2017.

VALOR:- R\$ 92.360,74 (noventa e dois mil, trezentos e sessenta reais e setenta e quatro centavos).

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ANI58608-772

O OFICIAL:-

TMHL.

R. 14, em 09 de novembro de 2017. Prenotação nº 668.601, de 03/11/2017.

TÍTULO:- PENHORA.

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9CR44-SDXWG-PD7KY-3S234>

Este documento é copia do original assinado digitalmente por FLAVIA MARIA PIMENTA BARROSO CHIARI e TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO MATO GROSSO DO SUL. Protocolado em 05/06/2024 às 09:10, sob o número WCGR24073167723, e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAU/AT, em 05/06/2024 às 09:36. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0131429-39.2007.8.12.0001 e o código aKzd7cMt.



Valide aqui este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

fls. 133

CNM 157933.2.0133086-6

MATRÍCULA

133.086

FICHA

03 v

CREDORA:- UNIÃO (FAZENDA NACIONAL).

DEVEDORA:- ZAIRA REZENDE DA SILVA CAPIBERIBE, já qualificada.

FORMA DO TÍTULO:- Mandado de Penhora, Avaliação e Registro, expedido dos autos de execução fiscal nº 0008800-25.2009.403.6000, Mandado nº 0006.2017.02356, subscrito pelo Diretor de Secretaria da 6ª Vara desta Capital, João Carlos dos Santos, por determinação judicial, em 25.09.2017 e Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 02.11.2017.

VALOR:- R\$ 95.885,77 (noventa e cinco mil, oitocentos e oitenta e cinco reais e setenta e sete centavos), de 02.03.2016.

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AOU96304-960

O OFICIAL:-

Jacobe Lima

KSS.

R. 15, em 11 de julho de 2019. Prenotação nº 699.588, de 02/07/2019.

TÍTULO:- PENHORA.

CREDOR:- UNIÃO (FAZENDA NACIONAL).

DEVEDORA:- ZAIRA REZENDE DA SILVA CAPIBERIBE, já qualificada.

FORMA DO TÍTULO:- Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação, Execução Fiscal nº 0004599-53.2010.403.6000, Mandado nº 0006.2019.00509, subscrito pelo Diretor de Secretaria da 6ª Vara desta Capital, João Carlos dos Santos, por determinação judicial, em 03.06.2019 e Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, datado de 02.07.2019.

VALOR:- R\$ 1.508.199,25 (um milhão, quinhentos e oito mil, cento e noventa e nove reais e vinte e cinco centavos).

EMOLUMENTOS:- NIHIL

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA31806-805-IGB

O OFICIAL:-

Raul Raul

VST

AV. 16, em 06 de abril de 2021. Prenotação nº 730.241, de 25/03/2021.

À vista do Ofício PJe, Ação de Execução Fiscal (116) expedido dos autos nº 0008800-25.2009.4.03.6000, subscrito por MM. Juiz Federal da 6ª Vara de Execuções Fiscais desta Capital, Diogo Ricardo Goes Oliveira, em 23.03.2021, procede-se a esta averbação para consignar o **cancelamento** do **R. 14** desta matrícula.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA43257-847-IGB

O OFICIAL:

Qui Paul

MNA

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTE REGISTRO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9CR44-SDXWG-PD7KY-3S234>

Este documento é copia do original assinado digitalmente por FLAVIA MARIA PIMENTA BARROSO CHIARI e TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO MATO GROSSO DO SUL. Protocolado em 05/06/2024 às 09:10, sob o número WCGR24073167723, e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 05/06/2024 às 09:36. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0131429-39.2007.8.12.0001 e o código aKzd7cMt.



Valide aqui este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

fls. 133

CERTIDÃO DE MATRICULA

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula

nº 133086 e tem valor de certidão.

PARA LAVRATURA DE ESCRITURAS: Observar o Art. 32, § 2º da Lei Estadual 6183/2023.

Selo Digital nº AJX59597-172-NOR

Campo Grande - MS, 24/05/2024.

consultas do selo em:

www5.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php

protocolo: 805156

VALORES COBRADOS PELA CERTIDÃO

EMOLUMENTOS	R\$ 39,15
FUNJECC 10%	R\$ 3,92
ISS 5%	R\$ 1,96
FUNADEP 6%	R\$ 2,34
FUNDE-PGE 4%	R\$ 1,56
FEADMP/MS 10%	R\$ 3,92
SELO DIGITAL	R\$ 2,00



TOTAL R\$ 54,85

Millena Vieira Barbosa de Souza
Escrevente Autorizada

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9CR44-SDXWG-PD7KY-3S234>

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por FLAVIA MARIA PIMENTA BARROSO CHIARI e TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO MATO GROSSO DO SUL. Protocolado em 05/06/2024 às 09:10, sob o número WCGR24073167723, e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 05/06/2024 às 09:36. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0131429-39.2007.8.12.0001 e o código aKzd7cMt.