



MUNICÍPIO DE AQUIDAUANA - MS
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS - NÚCLEO DE RECEITAS
 RUA LUIZ DA COSTA GOMES, Nº 564 - CIDADE NOVA
 CNPJ: 03452299000103

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: **000000144** Matrícula/Inscrição: **1.01.0020.04.0000.00000.1**
 Proprietário: **FRANCISCA ANDERSON** CPF/CNPJ: **02717336168**
 Compromissário: **FRANCISCA ANDERSON** CPF/CNPJ: **02717336168**
 Endereço: **RUA NELSON FELICIO DOS SANTOS, 144** Complem:
 Bairro: **CENTRO** CEP:
 Cidade: **AQUIDAUANA - MS**
 Setor: **01** Quadra: **0020** Lote: **004** Unidade: **01**

CERTIFICO

Que revendo os arquivos, livros e demais documentos, constatei débitos de Impostos e Taxas Municipais, até a presente data, com referencia ao(s) imóvel(eis) conforme demonstrativo:

Em se tratando de CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS fica ressalvado independente desta, o direito da Secretaria Municipal de Finanças, cobrar a qualquer tempo as dívidas do proprietário(a) que porventura venham ser apuradas de impostos e taxas a esta Fazenda Pública Municipal.

Exercício	Receita	Valor	Correção	Multa	Juros	Descontos	Honorarios	Total
2011	IPTU DÍVIDA A TIVA	558,36	550,71	55,45	1.719,06	0,00	0,00	2.883,58
2013	IPTU DÍVIDA A TIVA	607,79	524,40	56,61	1.471,85	0,00	0,00	2.660,65
2016	IPTU DÍVIDA A TIVA	735,88	470,08	60,30	1.157,72	0,00	0,00	2.423,98
2017	IPTU DÍVIDA A TIVA	1.001,70	595,11	79,84	1.309,38	0,00	0,00	2.986,03
2018	IPTU DÍVIDA A TIVA	1.069,00	575,23	82,21	1.167,40	0,00	0,00	2.893,84
2012	IPTU DÍVIDA A TIVA	564,74	539,10	55,19	1.589,53	0,00	0,00	2.748,56
2014	IPTU DÍVIDA A TIVA	639,07	511,83	57,55	1.392,59	0,00	0,00	2.601,04
2015	IPTU DÍVIDA A TIVA	669,43	495,71	58,26	1.258,35	0,00	0,00	2.481,75
2019	IPTU DÍVIDA A TIVA	1.240,62	545,87	89,32	1.036,17	0,00	0,00	2.911,96
2020	IPTU DÍVIDA A TIVA	1.335,46	503,87	91,97	864,48	0,00	0,00	2.794,78
2021	IPTU DÍVIDA A TIVA	1.495,69	64,76	78,02	483,74	0,00	0,00	2.122,21

EMERSON CANDIDO DA SILVA

18079
Responsável



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALARICO DAVID MEDEIROS JUNIOR e tjms.jus.br, protocolado em 21/03/2024 às 16:36, sob o número WAQU24070058788. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0003063-67.2007.8.12.0005 e código sqZQhzBP.



MUNICÍPIO DE AQUIDAUANA - MS
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS - NÚCLEO DE RECEITAS
 RUA LUIZ DA COSTA GOMES, Nº 564 - CIDADE NOVA
 CNPJ: 03452299000103

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: **000000144** Matrícula/Inscrição: **1.01.0020.04.0000.00000.1**
 Proprietário: **FRANCISCA ANDERSON** CPF/CNPJ: **02717336168**
 Compromissário **FRANCISCA ANDERSON** CPF/CNPJ: **02717336168**
 Endereço: **RUA NELSON FELICIO DOS SANTOS, 144** Complem:
 Bairro: **CENTRO** CEP:
 Cidade: **AQUIDAUANA - MS**
 Setor: **01** Quadra: **0020** Lote: **004** Unidade: **01**

CERTIFICO

Que revendo os arquivos, livros e demais documentos, constatei débitos de Impostos e Taxas Municipais, até a presente data, com referencia ao(s) imóvel(eis) conforme demonstrativo:

Em se tratando de CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS fica ressalvado independente desta, o direito da Secretaria Municipal de Finanças, cobrar a qualquer tempo as dívidas do proprietário(a) que porventura venham ser apuradas de impostos e taxas a esta Fazenda Pública Municipal.

Exercício	Receita	Valor	Correção	Multa	Juros	Descontos	Honorarios	Total
2022	IPTU	1.426,61	83,60	75,51	362,45	0,00	0,00	1.948,17
2023	IPTU	1.569,27	0,00	78,46	188,31	0,00	0,00	1.836,04
2024	IPTU	1.718,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.718,35
Total:		14.631,97	5.460,27	918,69	14.001,03	0,00	0,00	35.011,96

Emissão: **21/03/2024 11:36:56** Validade: **20/04/2024** Usuário: **EMERSON**
 Número/Controle da Certidão: **56E155F45012E68D**